

Инвестиционное предложение

Создание мини цеха по производству макаронных изделий 3000 кг в смену

Наименование проекта	Производство макаронных изделий типа вермишели, лапши,		
Сфера/отрасль	Пищевая промышленность		
Место размещения проекта	Термез СЭЗ		
Продукция или услуга			
Номенклатура продукции	Макаронные изделия в упаковке 0,4 кг	Макаронные изделия в упаковке 2 кг	Макаронные изделия в упаковке 25 кг
Годовая проектная мощность, (штук)	576,00	360,00	360,00
Проектная мощность, (штук)	576 000,00	45 000,00	5 040,00
Спрос на продукцию проекта, \$, в том числе:	197 213 540		
Годовая выручка при полной мощности,\$	582 164		
Доля продаж проекта на рынке, %	0,3%		
Стоимость проекта			
Общая стоимость проекта, \$, в том числе:	600 473		
План инвестиций			
Прямые инвестиции, \$ в том числе:	600 473		
Вклад местного инвестора (инициатора), \$	82 104		
Вклад иностранного инвестора, \$	518 369		
Кредиты или займы, \$	0		
Экономические параметры проекта			
Срок окупаемости (PP) (месяц)	55		
Внутренняя норма доходности (IRR),%	20,9%		
Чистая приведенная ценность (NPV), млн.\$	0,46		
Индекс доходности инвестиций (PI)	1,9		
Количество рабочих мест	41		
Технологические и технические параметры			
Страна происхождения оборудования	Германия, Россия		
Общая стоимость комплекта оборудования	492814		
Срок поставки и ввода оборудования	2 мес.		
Информация о месте размещения проекта			
Регион размещения проекта	Термез СЭЗ		
Преимущества место размещения проекта	Будет уточнено		
Почтовый адрес размещения проекта	0		
Сведения о местном инициаторе проекта			
Наименование компании и год создания	будет уточнен		
Существующая деятельность инициатора	Будет уточнено		
Реквизиты, адрес, контакты, электронная почта	Будет уточнено		
Контакты исполнителя со стороны ЦРИП			
ФИО, должность	З.Нигманов		
Контактный номер, электронная почта	998935003474		

Investment proposal

CREATION OF A MINI-WORKSHOP FOR THE PRODUCTION OF PASTA 3000 KG PER SHIFT

Project			
Project name	Production of pasta such as vermicelli, noodles, shells, horns, feather, scallop boots, spiral, wheel, companel and others		
Sphere/Sector	Food industry		
Location of the project	Termez SEZ		
Production or service			
Nomenclature of products	Pasta 0.4 kg	Pasta in a package of 2 kg	Pasta in a package of 25 kg
Total production capacity of the project , (tons / year)	576	360	360
Total production capacity of the project (piece)	576 000	45 000	5 040,00
Demand for the project's products \$, including:	197 213 540		
In the domestic market	8 751 775		
in the export (international) market	188 461 765		
Annual revenue,\$, including:	582 164		
Export revenues,\$	116 433		
Market share of project, %	0,3%		
Cost of the project			
Total project cost, \$, including:	600 473		
Investment plan			
Direct investments, \$, including:	600 473		
Contribution of a local investor, \$	82 104		
Contribution of foreign investor, \$	518 369		
Credits or loans, \$	0		
Project economics			
Payback Period (PP) (month)	55		
Internal rate of returns (IRR),%	20,9%		
Net Present Value (NPV), \$ million	0,46		
Profitability index (PI)	1,87		
Number of workplaces	41		
Technical and technological parameters			
Country of origin	Germany, USA, Slovakia, Switzerland, South Korea, China, Russia		
Total cost of the equipment package, \$	492 814,1		
Time of equipment delivery and entry, month	2 мес.		
Project Location Information			
Project Location Region	Termez SEZ		
Placement benefits of project	Will be clarified		
Need area, га	720		
Information about the local project initiator			
Company name and year of creation	Will be clarified		
The existing activity of the initiator	Will be clarified		
Details, address, contacts, email	Will be clarified		
Contact details of the project executor from CDIP			
Full name and position	Z. Nigmanov		
Contact numbers and e-mail address	998935003474		

Бизнес план

Создание мини цеха по производству макаронных изделий 3000 кг в смену

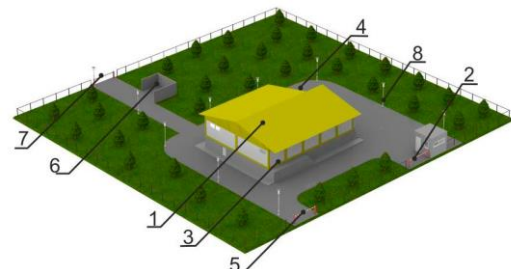
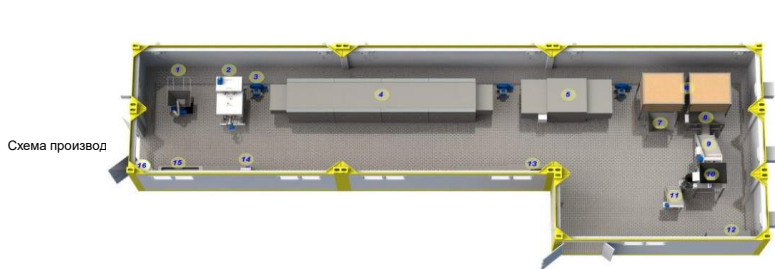
1	Проект		
Цель проекта	Производство макаронных изделий типа вермишели, лапши, ракушки, рожки, перо, сапожек гребешок, спираль, колесо, компанелла и другие		
Стоимость проекта, \$	600 473		
Выручка при полной мощности, \$	582 164		
Спрос на продукцию проекта на рынке, \$	98 606 770		
Место размещения	Термез СЭЗ		
2	Продукция		
Номенклатура продукции			
Наименование продукции	Макаронные изделия в упаковке 0,4 кг	Макаронные изделия в упаковке 2 кг	Макаронные изделия в упаковке 25 кг
Фото, эскиз			
Свойства готовой продукции:	Макаронные изделия (в быту часто называются просто макаронами) — изделия из высушенного теста (обычно из пшеничной муки с водой). Могут иметь самую разнообразную форму — в виде рожков, чешуек, коротких цилиндров и других форм		
Область применения	Товар народного потребления, рестораторский бизнес		
Срок годности, условия хранения	при службы 6 мес. - 2 года лет, хранить в условиях не более +18 град С и в темном месте		
Формы упаковки и транспортировки	Упаковывается полиэтиленовые бумажные картонные коробки, а также в гофра коробки для транспортировки		
Наличие документов стандартизации (ГОСТы, ТУ, коды ТН ВД и др.)	ГОСТ 31743-2012 Изделия макаронные. Общие технические условия, (1902110000 и др.)		
Производители аналогичной продукции, бренды и торговые знаки	На рынке присутствует аналогичные изделия импортируемые из Турции, Ирана и др. Местные производители и др. ИП "AKWA FOODS IMPEX", "ASAKA MAK" ООО, "BEST FOOD FACTORY" ООО, "MAKIZ BARAKA" ООО, "S-SHARQ UNIVERSAL SMK" ООО и др.		
Оптовые цены на готовую продукцию на рынке в среднем \$/упаковка	0,61	2,43	24,32
Транспортные расходы на ед. Продукции \$ / за штуку	5%		
Проектная мощность, (тонн/год)	576,00	360,00	360,00
Проектная мощность, (штук)	576 000,00	1 296,00	45 000,00
Выручка при полной мощности, \$	350 174,12	109 429,41	5 040,00
		582 164	122 560,94
3	Спрос		
Узбекистан			
Перечень потребителей продукции или услуги	Товар народного потребления, рестораторский бизнес		
Количество потребителей продукции или услуги	33 млн.		
Рекомендуемая норма потребления (на 1 чел 14 лет макаронные изделия - 80 гр. в сутки)	80		
Объем производства, тонн	7 200,00		
Прогноз повышения потребления, спроса	2%		
Спрос на продукцию проекта на этом рынке, тоннах	570 960		
Спрос на продукцию проекта на этом рынке, \$	885 130 740		
Дополнительный анализ статистической информации (импорт/экспорт, объем производства, статистика цен и др.) в Узбекистане за (2017 ... 2019 года), коротко объемы рынка для рассматриваемого проекта, все исходные данные для подготовки диаграмм роста, сравнительных графиков, презентационных таблиц :			
Наименование		2019 год	
Объем импорта продукции проекта (Узбекистан), тонн, (для прогноза импортзамещения)		6 917,59	
Объем импорта продукции проекта (Узбекистан), млн. \$, (для прогноза импортзамещения)		8,75	
Объем экспорта продукции проекта (Узбекистан), млн. \$ (для выявления зарубежных импортеров)		0,00	
Объем производства продукции проекта (Узбекистан), млн. \$		5,69	
Цена за единицу основной продукции проекта, \$/кг		0,79	
Объемы спроса на этом рынке по статистике, млн.\$		8,75	
Доля проекта на рынке импортзамещения, %		7%	
Доля проекта на местном рынке в целом, %		0,07%	
Дополнительный анализ статистической информации (импорт/экспорт, объем производства, статистика цен и др.) в странах СНГ (такие как Россия, Беларусь, Казахстан и др.) и соседние страны (Афганистан, Китай, Иран, и др.) за (2017 ... 2019 года), коротко объемы рынка для рассматриваемого проекта, все исходные данные для подготовки диаграмм роста, сравнительных графиков, презентационных таблиц :			
Наименование			
Спрос продукции проекта по населению (СНГ), тонн		124 000	
Спрос продукции проекта по населению (СНГ), млн. \$,		188	

Бизнес план

<i>Объемы спроса на этом рынке по статистике , млн.\$</i>	188,46	
<i>Законы, правила, пошлины и льготы</i>		
Выводы		
Итого объем спроса (экспорт/местный рынок), \$	188 461 764,71	8 751 775,00
План продаж (экспорт/местный рынок), %	30%	70%
Доля продаж проекта на рынке, %	0,309%	6,652%

4 Оборудование

Ведущие производители оборудования проекта, существующие передовые технологии и др. обзорные сведения	Италия, Испания, Китай и Россия	
Примеры коммерческих предложений по оборудованию	"СТРОЙАГРОКОМПЛЕКТ"	Jinan MT Machinery & Equipment Co., Ltd.
Производительность , (количество/в год)	2400 кг в смену под ключ	1800 кг смену
Стоимость комплекта оборудования, \$	492 814	32000
Контакты поставщика, сайт, ссылка в интернете	http://rostagrostroy.com/	http://www.meitengmachine.com
Наименование применяемой технологии	Смешивание --- транспортировка --- экструдер --- резка -- транспортировка -- сушка -- охлаждение --- упаковка	
Перечень сырья и его расход, рецептура (потери сырья) чтобы получить ГП (за единицу, за определенный объем) на этом оборудовании	Макаронная мука крупка (высший сорт) и полукрупка (1-й сорт), приготавливаемая из твердых и мягких стекловидных пшениц с высоким содержанием клейковины хорошего качества. . Оптимальный размер частиц - 200-350 мкм. клейковины должно быть в крупке не менее 30 %, дополнительное сырье овощные или фруктовые соки и пасты, ароматические вещества и витаминные препараты. Яйцепродукты добавляются из расчета 250-280 яиц, 10-15 кг меланжа или 3-4 кг яичного порошка на 100 кг муки. Макароны изделия с добавкой 10 % сухого молока имеют пищевую ценность, почти равную ценности изделий, обогащенных яичными продуктами, но стоимость их на 25 % ниже. Сухое молоко цельное или обезжиренное вносят из расчета от 3 до 8 кг на 100 кг муки.	
Перечень энергетических ресурсов (электричества, топливо, вода и др.) и его расход при работе оборудования по получению ГП	эл. энергия 117 квт/час, вода 7,5 куб.м/сутки, газ 0,5 тыс.куб.м	эл. энергия 65 квт/час, вода 7,5 куб.м/сутки, газ 2 тыс.куб.м
Площадь здания, сооружения необходимого для размещения данного оборудования, кв.м.	40x12x3 метр	20x3x3 метр
Количество работников в смену (в сутки, в сезон) при эксплуатации данного оборудования	10 чел в смену	необходимо уточнить
Сведения о выбранном оборудовании		



Кратко описание технологического процесса изготовления ГП в предлагаемом оборудовании	Производство 3000 кг макаронных изделий в смену (12 часов) с возможностью получения следующих видов макаронных изделий: <ul style="list-style-type: none"> •Вермишель: паутинка, гладкая, звездочка рифлёная •Лапша: гладкая узкая, гладкая широкая, фигурная рифлёная •Ракушка: гладкая, рифлёная, гладкая волнистая, гладкая с гребешком, рифлёная •Рожи: гладкие, рифлёные, с косым рифлением •Перо: гладкое, рифлёное •Сапожок (граммофон): гладкий, рифлёный •Гребешок: гладкий, рифлёный •Спираль (змейка) •Колесо: гладкое •Компанелла: гладкая 	
Тип выбранного оборудования и гарантируемая производительность, в год, в час.	3000 кг с смену	
Страна происхождения оборудования	Германия, Россия	
Общая стоимость комплекта оборудования	492 814,08	
Занимаемая площадь оборудования, кв.м.	40x12x3 метр	
Срок поставки и ввода оборудования	2 мес.	
Перечень оборудования закупаемая на местном рынке	Трансформатор, электрокара, формы для стеклянной тары	

5 Сырье и ресурсы

Наименование перечня основного сырья, материалов, упаковки	мука	вода	яйца	приправы		
Источники сырья (местный или импорт)	импорт/местный	местный	местный	местный		
Наименование региона источника сырья, примеры.	местный рынок					
Объем запасов сырья (млн. тонны, куб.м. и др.)	Сырье на 100% импортное					
Оптовые цены (Коротко конъюнктура цен сырья, материалов и др. на рынке) \$/кг.	0,20	0,44	0,05	2,94		
РЕЦЕПТУРА % (Коротко рецептура расхода сырья, материалов, упаковки на 1 тонну, куб.м., шт. готовой продукции), примеры	86%	24%	13%	0,9%	0%	0%
Перечень энергетических ресурсов, ед. изм.	Эл. Энергия,КВт	Вода, куб.м.	Природный газ, куб.м.	Другое топливо, тонн	Прочее	Прочее
Потребность в энергетических ресурсах в год	421200	2250	500	нет	нет	нет
Тарифы, \$	0,04	0,18	0,1			

6 Место размещения проекта и инициатор

Потенциальные регионы размещения проекта	Термез СЭЗ					
Перечень инициаторов в регионах которые изъявили желание реализовать данный проект	бюджет уточнен	бюджет уточнен	бюджет уточнен	бюджет уточнен	бюджет уточнен	бюджет уточнен
Преимущества места размещения:						
Наличие дорожной инфраструктуры (ж-д, авто дороги и др.)	Бюджет уточнено					
Занимаемая площадь проекта, кв.м., в том числе:	720,00					
Площадь производственных зданий и сооружений	480,00					
Площадь прилегающей к зданиям территории	240,00					
Наименование местного инициатора	бюджет уточнен					

7 Экономическая эффективность

Стоимость проекта, \$	600 473	
Прямые инвестиции, \$ в том числе:	600 473	
Вклад местного инвестора (инициатора), \$		82 104
Вклад иностранного инвестора, \$		518 369
Кредиты или займы, \$	0	
Срок окупаемости (PP) (месяц)	98	
Внутренняя норма доходности (IRR), %	7,6%	

Бизнес план

Чистая приведенная ценность (NPV), \$
Индекс доходности инвестиций (PI)
Количество рабочих мест

133 489
1,22
41

8

Преимущество проекта	Высокий спрос, переработка местного сырья, возможности экспорта и замещение импорта и прочие
Недостатки проекта	Высокая конкуренция, высокие требования к качеству, транспортные расходы по экспорту относительно высокие
Нерешенные вопросы и необходимые меры:	Необходимо изыскать добровольного инициатора проекта с достаточным собственным капиталом в виде здания, строительных работ, запаса сырья и проектирования ПСД
	Необходимо изыскать место реализации проекта с коммунальной и дорожной инфраструктурой
	Необходимо изыскать партнера (в том числе иностранного инвестора) заинтересованного в участии в проекте инвестициями для оплаты стоимости оборудования и его доставки, обучения персонала и финансовых издержек. Презентация по проекту выставлено в сайте АПИИ МИВТ РУ для поиска инвесторов
	Для открытия финансирования необходимо разработать и утвердить ПСД, а также выбрать поставщиков и подрядчиков на поставку оборудования, стройработ и сырья и материалов

Business plan

Creation of a mini-workshop for the production of pasta 3000 kg per shift

1 Project			
Objective of the project	Production of pasta such as vermicelli, noodles, shells, horns, feather, scallop boots, spiral, wheel, companel and others		
Project cost, \$	600 473		
Revenue at full capacity, \$	582 164		
Demand for project products on the market, \$	98 606 770		
Location of the project	Termez SEZ		
2 Products			
Product range			
Name of production	Pasta 0.4 kg	Pasta in a package of 2 kg	Pasta in a package of 25 kg
Photo, sketch			
Properties of the finished product:	Pasta (often called simply pasta in everyday life) - products from dried dough (usually made from wheat flour and water). They can have the most diverse form - in the form of horns, scales, short cylinders and other forms		
Application area	Consumer goods, restaurateur		
Shelf life, storage conditions	at the service of 6 months. - 2 years, store in conditions no more than +18 degrees C and in a dark place		
Forms of packaging and transportation	Packed with polyethylene paper cardboard boxes, as well as corrugated boxes for transportation		
Availability of standardization documents (GOSTs, TU, HS codes, etc.)	GOST 31743-2012 Pasta. General specifications, (1902110000, etc.)		
Manufacturers of similar products, brands and trademarks	There are similar products on the market imported from Turkey, Iran and others. Local manufacturers and others." AKWA FOODS IMPEX ", " ASAKA MAK " LLC, " BEST FOOD FACTORY " LLC, " MAKIZ BARAKA " LLC, " S-SHARQ UNIVERSAL SMK " LLC, etc.		
Wholesale prices for finished products in the market on average \$ / pack	0,61	2,43	24,32
Transport costs per unit Products \$ / apiece	5%		
Design capacity, (tons / year)	576,00	360,00	360,00
Design capacity, (pieces)	576 000,00	1 296,00	45 000,00
Revenue at full capacity, \$	350 174,12	109 429,41	122 560,94
582 164			
3 Demand			
Uzbekistan			
List of consumers of products or services	Consumer goods, restaurateur		
Number of consumers of products or services	33 million		
Recommended consumption rate (for 1 person 14 years pasta - 80 gr. Per day)	80		
Volume of production, tons	7 200,00		
Forecast of increased consumption, demand	2%		
Demand for project products in this market, tons	570 960		
Demand for project products in this market, \$	885 130 740		
An additional analysis of statistical information (import / export, production volume, price statistics, etc.) in Uzbekistan for (2017 ... 2019), briefly the market volumes for the project under consideration, all initial data for the preparation of growth charts, comparative charts, presentation tables :			
Name		2019 year	
The volume of imports of the project products (Uzbekistan), tons, (for the forecast of import substitution)		6 917,59	
The volume of imports of the project products (Uzbekistan), \$ million, (for the forecast of import substitution)		8,75	
The volume of export of project products (Uzbekistan), million \$ (to identify foreign importers)		0,00	
Project production output (Uzbekistan), mln. \$		5,69	
Price per unit of the main project products, \$ / kg		0,79	
Demand volumes in this market according to statistics, mln. \$		8,75	
Project share in the import substitution market,%		7%	
Project share in the local market as a whole,%		0,07%	
Additional analysis of statistical information (import / export, production volume, price statistics, etc.) in the CIS countries (such as Russia, Belarus, Kazakhstan, etc.) and neighboring countries (Afghanistan, China, Iran, etc.) for (2017 ... 2019), briefly the market volumes for the project under consideration, all the initial data for the preparation of growth charts, comparative charts, presentation tables:			
Name			
Demand for project products by population (CIS), tons		124 000	
Demand for project products by population (CIS), \$ million,		188	
Demand volumes in this market according to statistics, mln. \$		188,46	
Laws, regulations, duties and benefits			
Выводы			
Total demand (export / local market), \$	188 461 764,71	8 751 775,00	

Business plan

	Sales plan (export / local market),%	30%	70%
	Share of project sales in the market, %	0,309%	6,652%

4 Equipment

Leading manufacturers of project equipment, existing advanced technologies and other overview information	Italy, Spain, China and Russia		
Examples of commercial equipment offers	STROYAGROKOMPLEKT	Jinan MT Machinery & Equipment Co., Ltd.	
Productivity, (quantity / per year)	2400 kg turkey shift	1800 kg shift	
The cost of a set of equipment, \$	492 814	32000	
Supplier's contacts, website, Internet link	http://rostagrostroy.com/	http://www.meitengmachine.com	
Name of technology used	Mixing --- transportation --- extruder --- cutting - transportation - drying - cooling --- packaging		
The list of raw materials and its consumption, the recipe (loss of raw materials) to obtain GP (per unit, for a certain volume) on this equipment	Cereal pasta flour (premium) and half-crust (1st grade), prepared from hard and soft glassy wheat with a high content of gluten of good quality. . The optimal particle size is 200-350 microns. Gluten should be at least 30% grains, additional raw materials are vegetable or fruit juices and pastes, aromatic substances and vitamin preparations. Egg products are added at the rate of 250-280 eggs, 10-15 kg of melange or 3-4 kg of egg powder per 100 kg of flour. Pasta with the addition of 10% milk powder has a nutritional value almost equal to the value of products enriched with egg products, but their value is 25% lower. Whole or skimmed milk powder is added at the rate of 3 to 8 kg per 100 kg of flour.		
The list of energy resources (electricity, fuel, water, etc.) and its consumption during operation of the equipment for obtaining gas supply	el energy 117 kW / h, water 7.5 cubic meters / day, gas 0.5 thousand cubic meters	el energy 65 kW / h, water 7.5 cubic meters / day, gas 2 thousand cubic meters	
The area of the building, construction necessary to accommodate this equipment, sq.m.	40x12x3 metr	20x3x3 metr	
The number of employees per shift (per day, season) when using this equipment	10 people per shift	need to clarify	

Information about the selected equipment



A brief description of the manufacturing process of GP in the proposed equipment	Production of 3000 kg of pasta per shift (12 hours) with the possibility of obtaining the following types of pasta: <ul style="list-style-type: none"> • Vermicelli: cobweb, smooth, corrugated asterisk • Noodles: smooth narrow, smooth wide, curly corrugated • Shell: smooth, corrugated, smooth wavy, smooth with a scallop, corrugated • Horns: smooth, corrugated, with oblique corrugation • Feather: smooth, corrugated • Boots (gramophone): smooth, corrugated • Scallop: smooth, corrugated • Spiral (snake) • Wheel: smooth • Campanella: smooth 		
Type of equipment selected and guaranteed performance, per year, per hour.	3000 kg per shift		
Country of Origin	Germany, Russia		
The total cost of a set of equipment	492 814,08		
Occupied area of equipment, sq.m.	40x12x3 metr		
Delivery and commissioning time	2 months.		
The list of equipment purchased at the local market	Transformer, electric car, molds for glass containers		

5 Raw materials and resources

Name list of main raw materials, packaging	flour	water	the eggs	condiments			
Источники сырья (местный или импорт)	import / local	local	local	local			
Name of the region of the source of raw materials, examples.	local market						
The volume of stocks of raw materials (million tons, cubic meters, etc.)	100% imported raw materials						
Wholesale prices (Briefly, the conjuncture of prices for raw materials, materials, etc. in the market) \$ / kg	0,20	0,44	0,05	2,94			
RECIPE% (Briefly recipe for the consumption of raw materials, materials, packaging per 1 ton, cubic meters, pieces of finished products), examples	86%	24%	13%	0,9%	0%	0%	0%
The list of energy resources, units rev.	El Energy, kW	Water, cbm	Natural gas, cubic meters	Other fuel, tons	Other	Other	Other
The need for energy resources per year	421200	2250	500	no	no	no	no
Tariffs, \$	0,04	0,18	0,1				

6 Project Placement and Initiator

Potential project locations	Termez SEZ					
The list of initiators in the regions who expressed a desire to implement this project	Name of local initiator	will be clarified	will be clarified	will be clarified	will be clarified	will be clarified
Placement Benefits:						
Availability of road infrastructure (railway, road, etc.)	Will be clarified					
Occupied project area, sq.m., including:	720,00					
Area of industrial buildings and structures	480,00					
Area adjacent to buildings	240,00					
Name of local initiator	Name of local initiator					

7 Cost effectiveness

Project cost, \$	600 473	
Direct investments, \$ including:	600 473	
Contribution of a local investor (initiator), \$		82 104
Contribution of a foreign investor, \$		518 369
Loans or borrowings, \$	0	
Payback Period (PP) (month)	98	
Internal rate of return (IRR), %	7,6%	
Net Present Value (NPV), \$	133 489	
Investment Return Index ((PI)	1,22	
Number of workplaces	41	

8 Project advantage	High demand, processing of local raw materials, export opportunities and import substitution, etc.
----------------------------	--

Business plan

Project disadvantages	High competition, high quality requirements, export transportation costs are relatively high
Unresolved issues and necessary measures:	It is necessary to find a voluntary project initiator with sufficient own capital in the form of a building, construction work, stock of raw materials and design and estimate documentation
	It is necessary to find a place for the project with utility and road infrastructure
	It is necessary to find a partner (including a foreign investor) who is interested in participating in the project with investments to pay for the cost of equipment and its delivery, staff training and financial costs. A presentation on the project was put up on the IPII MIVT RU website to search for investors
	To open financing, it is necessary to develop and approve design and estimate documentation, as well as select suppliers and contractors for the supply of equipment, construction and raw materials