

УСТАВ ПРОЕКТА

РАЗДЕЛ 1. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ	
Наименование проекта	Строительство теплоснабженных систем населённого пункта Навоийской области
Взаимосвязь проекта с Концепцией развития (наименование концепции и задача(и), которые решает проект в рамках концепции)	Концепция «Строительство теплоснабженных систем в населённом пункте Навоийской области» на 2020-2022 годы.
Отрасль, в которой реализуется проект	Жилищно-коммунальное обслуживание теплоснабженных систем
Место реализации проекта	Проект расположен в Навоийской области.
Инициатор (заказчик) проекта (наименование, ИНН, адрес, телефон, дата создания)	Министерство жилищно-коммунального обслуживания ИНН: 304931516 г.Ташкент, ул.Ниёзбек йули-1. +998 71 235-85-79 info@mjko.uz ifi_cooperation@mail.ru Дата регистрации: 18.04.2017
Спонсор проекта	МФИ
Руководитель проекта (проектного офиса)	Азимов Д.– заместитель министра
Другие участники проекта	Управление ЖКО Навоийской области
Дата создания документа	25.12.2019годы.
РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	
Причины инициирования проекта (бизнес- или другие причины инициирования проекта)	Необходимость строительства теплоснабженных систем населённого пункта Навоийской области
Основания инициирования проекта (в т.ч. нормативно-правовой акт, являющийся основанием инициирования проекта)	Постановления Президента Республики Узбекистан № 4542 от 2.12.2019 г. «О дополнительных мерах по совершенствованию системы теплоснабжения и финансовому оздоровлению предприятий теплоснабжения»
Цель и ожидаемые результаты проекта	Улучшение жизненных условий жителей Карманенского района, внедрение передовых технологий и оборудования в систему теплоснабжения, снижение производственной себестоимости тепловой энергии, повышение энергетической и экономической эффективности выработки и подачи тепловой энергии потребителям. По результатам реализации проекта охват населения услугами с системой теплоснабжения составит 100 %.
Критерии достижения целей проекта (измеримые критерии достижения целей проекта)	Финансирование проекта предусматривается за счет МФИ в объеме 21.6 млн. долл. США. Период реализации проекта: 2021- 2025 годы.
Границы проекта (описание работ, включённых в проект)	В связи с отсутствием тепловых котлов и тепловых сетей в Навоийском областе, в районе должны

	<p>быть построены новая система отопления, котельная и тепловая сеть.</p> <p>Навоийнский область имеет в общей площади 165599 м² из 217 многоквартирных домов и 2976 квартир.</p> <p>монтаж 19900 п/м труб тепловых сетей, 70981 радиаторов, 18 шт котлов в 217 существующих многоквартирных домах в области.</p> <p>Строительство новых тепловых сетей, трубопроводы 19900 п/м пенополиуретан 19900 п/м, в качестве теплоизоляционного слоя.</p> <p>Замена и реконструкция отдельных участков сетей водоснабжения, строительство новых сетей водоснабжения для водоснабжения индивидуальных систем отопления (ИТП). В Навоинском области планируется обслуживать 18 локальных котельных и 217 многоквартирных дома.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 19,9 км теплоснабжающих сетей, 18 Гкал/ч, в населённого пункта Навоинском области.</p> <p>Кызылтепинский район имеет в общей площади 24065 м² из 42 многоквартирных домов и 361 квартир.</p> <p>монтаж 8000 п/м труб тепловых сетей, 13789 радиаторов, 2 шт котлов внутреннего типа АМК-1500 и АМК-1000 в 42 существующих многоквартирных домах в районе.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 8 км теплоснабжающих сетей, 8,8 Гкал/ч, в населённого пункта Кизилтепинского района.</p> <p>Хатирченский район имеет в общей площади 21249 м² из 21 многоквартирных домов и 349 квартир.</p> <p>монтаж 2200 п/м труб тепловых сетей, 11755 радиаторов, 4 шт котлов внутреннего типа АМК-800 и АМК-200 в 21 существующих многоквартирных домах в районе.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 2,2 км теплоснабжающих сетей, 1,5 Гкал/ч, в населённого пункта Хатирченского района.</p> <p>Карманенский район имеет в общей площади 95372 м² из 117 многоквартирных домов и 1788 квартир.</p> <p>монтаж 1300 п/м труб тепловых сетей, 32281 радиаторов, 5 шт котлов внутреннего типа АМК-2000 в 117 существующих многоквартирных домах в районе.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 1,3 км теплоснабжающих сетей, 3,1 Гкал/ч, в населённого пункта Карманенского района.</p>
--	--

	<p>Навбахорский район имеет в общей площади 4019 м² из 7 многоквартирных домов и 104 квартир.</p> <p>монтаж 2000 п/м труб тепловых сетей, 3696 шт радиаторов, 1 шт котлов внутреннего типа АМК-450 в 7 существующих многоквартирных домах в районе.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 2 км теплоснабжающих сетей, 1,5 Гкал/ч, в населённого пункта Навбахорского района.</p> <p>Нуротенский район имеет в общей площади 9092 м² из 12 многоквартирных домов и 148 квартир.</p> <p>монтаж 5900 п/м труб тепловых сетей, 2056 радиаторов, 4 шт котлов внутреннего типа АМК-200 в 12 существующих многоквартирных домах в районе.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 5.9 км теплоснабжающих сетей, 2.6 Гкал/ч, в населённого пункта Нуротенского района.</p> <p>Томдинский район имеет в общей площади м² из 4 многоквартирных домов и квартир.</p> <p>монтаж 500 п/м труб тепловых сетей, радиаторов, шт котлов внутреннего типа в 4 существующих многоквартирных домах в районе.</p> <p>В рамках проекта предусматривается строительство 0.5 км теплоснабжающих сетей, 0.5 Гкал/ч, в населённого пункта Томдинского района.</p> <p>По результатам реализации проекта охват населения услугами с системой теплоснабжения составит 100 %. Навоийнского область</p>
<p>Ограничения проекта (описание факторов, ограничивающих исполнение проекта (правовые, финансовые, ресурсные, календарные, а также накладываемые другими проектами и т.д.))</p>	<p>Изменения условий проекта, в том числе правовых условий.</p> <p>Изменение размера утверждённого бюджета проекта.</p> <p>Ухудшение экологической и экономической обстановки проектного региона.</p>
<p>Допущения проекта (альтернативные варианты механизмов реализации проекта)</p>	<p>Финансирование проекта из бюджетных средств без привлечения кредитов МФИ</p>
<p>Ожидаемые риски проекта</p>	<p>Трудности с координацией и управлением проектом (задержки в реализации проекта).</p> <p>Плохое качество строительства и монтажа из-за не квалифицированности подрядчиков/персонала (низкокачественные продукты).</p> <p>Отказ финансирования со стороны МФИ.</p> <p>Удорожание стоимости проекта.</p>

