

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
Производство шелковой пряжи и тканей

Цель проекта	Переработка коконов и производство шелковой пряжи и тканей				
Отрасль	Легкая промышленность,				
Размещение проекта	Наманганская область				
Проектная мощность	тонн	52 581			
Общий объем инвестиций	\$	1 176 332			
Срок окупаемости (DPP)	месяцы	35			
Цель инвестиций	Вклад в основные фонды	(ДА)			
	Вклад на оборотный капитал			(НЕТ)	
	Прочее (указать)			(НЕТ)	
Стадия (фаза) осуществления проекта	Исследование возможностей (бизнес план)	(ДА)			
	ТЭО			(НЕТ)	
	Детальное проектирование			(НЕТ)	
	Строительство			(НЕТ)	
Команда управления проектом	(НЕТ)				
	Команда управления проектом будет создано совместно с инвесторами проекта				
Опыт персонала предприятия	(НЕТ)				
	В проекте предусмотрено обучение персонала				
Доступность инфраструктуры	Энергоресурсы (Электричество, газ, топливо)	(НЕТ)			
		Будет обеспечено путем подвода коммуникаций в процессе строительства			
	Вода и канализация	(НЕТ)			
		Будет обеспечено путем подвода коммуникаций в процессе строительства			
Авто и ж-д дороги	(НЕТ)				
	Необходимость будет уточнено на стадии ТЭО				
Сырье и материалы	Местное сырье	(ДА)			
	Импортируемое сырье	(ДА)			
	Изученность доступности и цен	(ДА)			
Доступность рынка, наличие исследований	Доступность рынка	(ДА)			
	Изучен предварительный спрос рынков	(ДА)			
	Полные маркетинговые исследования рынка			(НЕТ)	
	Наличие договоров/дистрибуции			(НЕТ)	
План продаж	Местный рынок	(ДА)		Внешний рынок	(ДА)
SWOT-анализ (основные риски)	Сильные стороны	Слабые стороны		Возможности	Угрозы
	Замещение импорта, создание рабочих мест и прочие Собственное сырье по отношению к производственной площадке, широкий ассортимент продукции. Привлечение передовой технологии	Высокая чувствительность на изменение цены продукции, необходимо целенаправленные маркетинговые меры для продвижение продукции на розничном рынке		Возможность увеличения ассортимента продукции	Высокая конкуренция, наличие аналогичной продукции низкого качества
Внутренняя норма доходности (IRR),%	47,1%				
Чистая приведенная ценность (NPV), \$	3 830 551				
Индекс доходности инвестиций (PI)	4,22				
Предложение инвесторам / кредиторам	Вклад местного инвестора (инициатора), \$	617 120			
	Вклад иностранного инвестора, \$	559 213			
	Привлечение кредитора, \$	0			
Контакты	Контакт местного партнера (инициатор проекта)	Контакт от ЦРИП МИВТ РУ		Контакт от АПИИ МИВТ РУ	
		тел. Mail	Abdullaeva Sh.	998712522098 info@cdirp.uz	998712385069 uzipa@invest.gov.uz




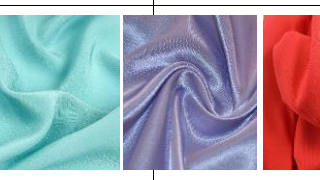

INVESTMENT OFFER

Silk yarn and fabric production

Objective of the project	Cocoon processing and silk yarn and fabric production				
Industry	Sewing and silk industry				
Project placement	Namangan region				
Project capacity	tonn	52 581			
Total investment	\$	1 176 332			
Payback period (DPP)	months	35			
Investment purpose	Fixed asset contribution	(YES)			
	Working capital contribution			(NO)	
	Other (specify)			(NO)	
Stage (phase) of the project	Opportunity Study (Business Plan)	(YES)			
	Feasibility study			(NO)	
	Detailed design			(NO)	
	Building			(NO)	
Project management team	(NO)				
	The project management team will be created together with the project investors				
Enterprise personnel experience	(NO)				
	The project provides for staff training				
Infrastructure availability	Energy resources (Electricity, gas, fuel)	(NO)			
		Will be provided by supplying communications during construction			
	Water and sewerage	(NO)			
		Will be provided by supplying communications during construction			
Auto and railway roads	(NO)				
	The need will be clarified at the feasibility study stage				
Raw materials and supplies	Local raw materials	(YES)			
	Imported raw materials			(NO)	
	Knowledge of availability and prices	(YES)			
Market availability, research availability	Market availability	(YES)			
	Examined the preliminary demand of the markets	(YES)			
	Complete market research			(NO)	
	Availability of contracts / distribution			(NO)	
Sales plan	Local market	(YES)		Foreign market	(YES)
SWOT analysis (main risks)	Strengths	Weaknesses		Opportunities	Threats
	Import substitution, job creation and others Own raw materials in relation to the production site, a wide range of products. Leveraging advanced technology	High sensitivity to changes in product prices, targeted marketing measures are required to promote products in the retail market		The possibility of increasing the range of products	High competition, availability of similar low quality products
Internal rate of return (IRR),%	47,1%				
Net present value (NPV), \$	3 830 551				
Return on Investment Index ((PI)	4,22				
Offer to investors / lenders	Local investor (initiator) contribution, \$	617 120			
	Foreign investor contribution, \$	559 213			
	Attraction of a lender, \$	0			
Contacts	Contact of local partner (project initiator)		Contact from CDIP MIFT RU		Contact from FIA MIFT RU
	Full name	men. Mail	Abdullaeva Sh.	998712522098 info@cdip.uz	998712385069 uzipa@invest.gov.uz

Бизнес план
Производство шелковой пряжи и тканей

1 Проект	
Цель проекта	Переработка коконов и производство шелковой пряжи и тканей
Стоимость проекта, \$	\$1 176 332
Выручка при полной мощности, \$	\$1 342 723
Спрос на продукцию проекта на рынке, \$	\$75 750 000
Срок окупаемости (DPP) (месяц)	35
Место размещения проекта	Наманганская область
Инициатор проекта (местный инвестор)	" SILKROW " ООО
Дата создания компании, юридический адрес, существующей деятельности компании, ФИО Руководителей и главбуха, контакты	Дата создания компании : 06.10.2020 Наманганская область, Чортковский район, Тинчлик, ул. Гульдилова МФИ Садамозора 71. Руководителей: Кучкарова Химоят Дадамираэевна. Т. 99894 504-01-00,
Размер уставного капитала, состав учредителей и их доля в уставном капитале, долги компании, годовой оборот и прибыль за последний год,	Учредитель: Кучкарова Химоят Дадамираэевна, размер доли 100%,--200 000 000 сум
Общая сумма инвестиций в проект, \$	\$ 617 120
Целевое назначение инвестиций в проект	Проектирование, здания, сооружения, земля, сервисное оборудование и машины, прочие фиксированные активы, запасы сырья и материалов, финансовые
Иностраный инвестор	Бюджет уточнено
Общая сумма инвестиций в проект, \$	\$ 559 213
Целевое назначение инвестиций в проект	Основное оборудование, вспомогательное оборудование, транспортные расходы, шеф-монтаж, обучение, проценты в период строительства.

2 Продукция	Номенклатура продукции				
Наименование продукции	Крученый крашенный пряжа	Шелковый вата	Шелковый отход	Шелковый ткань крашенный	
 <p>Первичная обработка шёлка</p> <ul style="list-style-type: none"> Куклодки умерщвляют паром, а коконы размачивают и разматывают на специальных станках. Из 100 кг коконов можно получить примерно 9 кг шелковой нити. 					
Свойства готовой продукции:	<p>Крученая – пряжа (из двух и более нитей), характеризуемая высокими механическими свойствами и большей, по сравнению с одноплеточной пряжей, равномерностью по толщине. Технологический процесс производства крученой пряжи включает подготовку к кручению (обработка упругой пряжи горячим воздухом, насыщенными водяными парами), трощение (параллельное соединение и наматывание на одну паковку нитей) и собственно кручение. По характеру крутки различают крученую пряжу простой и фасонной крутки. Крученую пряжу простой крутки получают при скручивании вместе нескольких нитей с одинаковым натяжением. Такие нити отличаются ровной, гладкой поверхностью по всей длине. Примером их являются швейные нитки.</p> <p>Окрашивание пряжи—По желанию пряжу можно окрасить в любое количество цветов, уменьшая с увеличением цветов участок окраски. Растворы для окраски приготавливают из расчета веса окрашиваемой части пряжи (на 100 г пряжи 2—3 литра раствора). Если необходимо, чтобы цвет в изделии менялся постепенно, окраску производят следующим образом. Наматывают нетуго клубки весом по 120—130 г и сухими опускают в раствор красителя. Краситель должен полностью покрывать клубки. В результате нить в клубке получается с постепенным переходом цвета от более темного тона к более светлому. Из пряжи насыщенного цвета путем отбеливания можно получить моток в 3—4 цвета с постепенным переходом тона. Делают это так. Приготавливают мыльную воду. Опускают часть мотка в мыльный раствор, перевешивая его через палку. Кипятят пряжу 15—20 минут. Меняют мыльную воду и снова кипятят пряжу 15—20 минут, уменьшив конец пряжи, находящийся в воде, на 5—10 см. Когда нить приобретет необходимый оттенок, отбеливание прекращают.</p> <p>Шелковый вата—Предлагаемый наполнитель шелковый TUSSA (шелк для валиния) - это натуральные шелковые волокна Тусса, нежные, мягкие и прочные, с легким блеском, очень приятные при касании к телу. Цвет волокон - кремовый с желтоватым оттенком. Состав - 100% натуральный шелк из нитей дикого шелкопряда.</p> <p>Шелковый отход—Внешние слои настоящего кокона слишком грубые и неровные для наматывания; и по мере того как червь завершает свою задачу по прядению, нить становится все тоньше и слабее, поэтому как крайние внешние, так и внутренние слои отбрасываются как отходы.</p> <p>Шелковый ткань крашенный—Кислотные обычные красители окрашивают натуральный шелк в нейтральной или кислой ванне, они хорошо комбинируются в смесях, окраска ими — равномерная. Однако устойчивость окрасок обычными красителями к мокрым обработкам не всегда обеспечивает необходимые требования, хотя прочность окрасок к действию света иногда вполне удовлетворительная. В промышленности допускаются применение данных красителей только при крашении изделий, не подвергающихся стирке. В настоящее время достаточно широкое распространение получили нейтрально красящие обычные красители. Из красителей кислотных металлосодержащих в промышленности используются красители с комплексом 1 : 2. Они окрашивают натуральный шелк в нейтральных или слабощелочных ваннах и дают неяркие окраски ограниченной гаммы, но с высокой устойчивостью к свету и хорошей к мокрым обработкам. Перечисленные свойства определяют области применения металлосодержащих красителей: для крашения нитей и пряжи различных видов, используемых при выработке пестротканых материалов; для крашения швейных и вышивальных ниток и главным образом при печатании тканей из натурального шелка.</p>				
Область применения	Легкая промышленность,				
Формы упаковки и транспортировки	Отделанные ткани направляют на разбраковку с целью проверки их качества и установления сорта. Широкие ткани (более 80 см) предварительно сдваивают и укладывают метровыми складками. После установления сортности ткани складывают в куски. Складывание тканей производится для предохранения их от загрязнения и повреждения, а также для удобства обращения с ними. Различные ткани могут складываться по-разному. Простейшим способом оформления куска ткани является накатка на шаблон. Этим способом складывают хлопчатобумажные, шерстяные и шелковые ткани. По просьбе предприятий швейной промышленности широкие ткани могут не дублироваться и скатываться в рулон. Ткани, предварительно уложенные метровыми складками, окончательно оформляют в куски разными способами: хлопчатобумажные ткани складывают в подбор в два и в три сгиба и в раскладку, льняные ткани складывают в подбор в один и два сгиба и в загибку, шелковые ткани складывают в раскладку и в подбор в три сгиба, шерстяные грубосуконные ткани складывают штабами длиной 40—50 см. В процессе складывания тканей производят их маркировку. Сложенные в куски ткани прошивают по кромкам нитками и обвязывают тесьмой или шнуром. разработана и применяется специальная тара – ящики шестигранной формы из полиэтилена низкого давления.				
Наличие документов стандартизации (ГОСТы, ТУ и др. код ТН ВЭД)	ГОСТы: ГОСТ - 28253-89 "Ткани шелковые и полушелковые", ГОСТ - 9202-87 "Ткани шелковые и полушелковые", ГОСТ - 470-88 "Изделия стучные из натурального шелка, шелкосодержащих тканей", ГОСТ - 10213-2002 "Ткани шелковые и стучные изделия", ГОСТ-7779-75 "Ткани и изделия стучные шелковые" ТН ВЭД 5007905000: Прочие шелковые ткани из пряжи				
Прочие свойства					
Производители аналогичной продукции, бренды и торговые знаки	На рынке присутствует аналогичные изделия импортируемые из России, Китая, Турции, Германии, Италии, Франции, Англии, Швеции, США, Канады и Японии.				
Оптовые цены на готовую продукцию на рынке в среднем \$/ кг	\$70,0	\$30,0	\$10,0	\$20,0	
Проектная мощность , кг/год	54 509,78				
Проектная мощность , кг/год	4 000	7 181	1 929	41 400	
Выручка при полной мощности, \$ в год	280 000	215 438	19 285	828 000	\$1 342 722,80

3 Спрос	
	Местный рынок
	Прогноз физической потребности
Перечень потребителей продукции или услуги	Швейная и шелковая промышленность
Количество потребителей продукции или услуги	в Узбекистане проживает около 15 млн.чел. взрослого активного населения, которым необходима одежда. Из них половина женское население. Следовательно для потенциальный 7,5 млн. женщин необходимо минимум около 0,5 кг шелковых и полушелковых изделий в год.
Прогноз потребления населением, (тонна)	3 750,00
Прогноз повышения потребления, спроса	1%
Спрос на продукцию проекта на этом рынке, тонна	3787,50
Спрос на продукцию проекта на этом рынке, \$	75 750 000

Дополнительный анализ статистической информации (импорт/экспорт, объем производства, статистика цен и др.) в Узбекистане

Наименование	2017	2018	2019 год	в среднем
Объем импорта продукции проекта (Узбекистан), \$ (для прогноза импортзамещения)			1 000,00	1 000,00
Объем экспорта продукции проекта (Узбекистан), \$ (для выявления зарубежных импортеров)	75 000,00	2 000,00	2 000,00	26 333,33
Какие льготы и преференции, а также законы и правила применяются для проекта	В соответствии с приложением 3 ПКМ №196 от 10.04.2017г. в Андикан СЗЗ предприятие имеет льготы и преференции по оплате налогов и сборов (налог на землю, имущество, благоустройство, социальную инфраструктуру и прибыль, кроме того, привнесены инвестиций свыше 10 млн.долл. США совместное предприятие освобождается на 10 лет всех налогов и сборов и еще на 5 лет платит 50% от ставки этих налогов и сборов) и таможенным пошлинам. Освобождение импортного сырья (жим волокон, краски и др.) от импорт пошлин (УП5989 от 5 мая 2020 года)			
Спрос на продукцию проекта, \$	75 750 000			

Внешний рынок

Прогноз физической потребности

Перечень потребителей продукции или услуги	Швейная и шелковая промышленность	
	Соседи по ЦА	Россия
Перечень стран		
Количество населения, прочие физиологические потребности	29 000 000	72 500 000
Прогноз потребления населением, (тонна)	14 500,00	36 250,00
Спрос на продукцию проекта на этом рынке, \$	\$290 000 000,0	\$725 000 000,0
Сумма спрос на продукцию проекта на этом рынке, \$	1 015 000 000	

Дополнительный анализ статистической информации (импорт/экспорт) в странах СНГ и других внешних рынках

Страны	2017	2018	2019	в среднем
Объем импорта продукции проекта (Кыргызстан), млн. \$	2,18	3,28	2,6	2,70
Италия импорт, млн. \$	11,8	8,3	6,9	8,98
Таджикистан импорт, млн. \$	0,01	0,00	0,23	0,08
Объем импорта продукции проекта (Российская Федерация), млн. \$	0,15	0,38	0,54	0,36
Спрос на этом рынке, \$	12 116 333,3			

Выводы

Коротко назначение плана продаж(экспорт/местный рынок), оптовых цен и прочие исходные данные для расчета	Исходя из вышеуказанного анализа большую долю продукции целесообразно экспортировать		
Итого объем спроса (экспорт/местный рынок), \$	\$1 015 000 000		\$75 750 000
План продаж (экспорт/местный рынок), %	80%		20%
Доля продаж проекта на рынке, %	0,11%		0,4%

4 Оборудование

Ведущие производители оборудования проекта, существующие передовые технологии и др. обзорные сведения	Италия и Китай		
Примеры коммерческих предложений по оборудованию	компании: Итальянские и Швейцарские поставщики совместно с Индийскими поставщиками	компании: Немецкие поставщики совместно с Китайскими поставщиками	Китай
Производительность, (количество/в год)	5 тонн в сутки	5 тонн в сутки	200 кг в сутки
Стоимость комплекта оборудования, \$	10.000 000,00 \$	12.000.000,00 \$	\$450 000,0
Контакты поставщика, сайт, ссылка в интернете	Все поставщики имеют своих дилеров в Ташкенте	Все поставщики имеют своих дилеров в Ташкенте	Hangzhou Tianfeng Textile Machinery Co., Ltd.

Технология шелкоматания, прядения шелка и хлопка, крашение шелковых и хлопковых ниток, ткачество шелковых и смесовых тканей. Животное--Шелк-сырец--прядение--пряжа--ткачество--ткань.



Перечень сырья и его расход, рецептура (потери сырья) чтобы получить ГП (за единицу, за определенный объем) на этом оборудовании	Кокон не сортированный --- Химикаты---вода питьевая --- упаковка		
Перечень энергетических ресурсов (электричества, топлива, вода и др.) и его расход при работе оборудования по получению ГП	электричество, Природный газ, вода и др.		
Площадь здания, сооружения необходимого для размещения данного оборудования, кв.м.	100 000	100 000	40 000
Количество работников в смену (в сутки, в сезон) при эксплуатации данного оборудования	300	350	27

Сведения о выбранном оборудовании

Применяемая технология и его описание	Технология шелкоматания, прядения шелка и хлопка, крашение шелковых и хлопковых ниток, ткачество шелковых и смесовых тканей. Животное--Шелк-сырец--прядение--пряжа--ткачество--ткань.		
Гарантируемая производительность, в год	200 кг в сутки		
Страна происхождения оборудования	Китай		
Общая стоимость комплекта оборудования	456 500		
Занимаемая площадь оборудования, кв.м.	100000,0		
Количество работников при эксплуатации данного оборудования	300		
Срок поставки и ввода оборудования, мес.	6		

5 Сырье и ресурсы

Наименование перечень основного сырья, материалов, упаковки	Кокон не сортированный --- Химикаты---вода питьевая --- упаковка						
Источники сырья (местный или импорт)	местный						
Наименование региона источника сырья, примеры.	Рынки оптовой торговли						
РЕЦЕПТУРА % (Коротко рецептура расхода сырья, гр/ шт. готовой продукции)	Кокон не сортированный	Химикаты	вода питьевая		упаковка		
Перечень энергетических ресурсов, ед. изм.	Эл. Энергия, кВт	Вода, куб.м.	Природный газ, куб.м.		топливо, тонн	Прочее	Прочее
Потребность в энергетических ресурсах в год	120 000	6 000	60 000		20	нет	нет
Тарифы, \$	0,04	0,17	0,06		0,9		

6 Место размещения проекта

Регион места размещения	Наманганская область	Ташкентская область
Юридический адрес проекта	Наманганская область, Чортоковский район, Тинчлик, ул. Гульдирова МФИ Садамозора 71.	
Наличие мощностей инженерной инфраструктуры (готовое здание, газ, электр. вода и прочее)	электричество, Природный газ, вода	
Наличие дорожной инфраструктуры (ж-д, авто дороги и др.)	Будет уточнено	
Другие параметры места размещения проекта	Наманганская область	
Другие параметры места размещения проекта	Наманганская область, Чортоковский район, Тинчлик, ул. Гульдирова МФИ Садамозора 71.	
Существующие здания и прочие основные фонды	Будет уточнено	
Занимаемая площадь проекта. Га. в том числе:	704.50	
Площадь производственных зданий и сооружений	3,00	
Площадь прилегающей к зданиям территории	1,50	

7 Экономическая эффективность

Стоимость проекта, \$, в том числе

\$1 176 332

Показатели	Затраты в национальной валюте	Затраты в СКВ	Всего	Структура		Займы или кредиты	Местный инвестор	Иностранный инвестор		
Проектирование	18 000	0	18 000	2%		0	18 000	0		
Здания, сооружения, земля	450 000	0	450 000	38%		0	450 000	0		
Основное оборудование	0	456 500	456 500	39%		0	0	456 500		
Вспомогательное оборудование	0	22 825	22 825	2%		0	0	22 825		
Транспортные расходы, шеф-монтаж, обучение	0	63 910	63 910	5%		0	0	63 910		
Прочие фиксированные активы	75 650	0	75 650	6%		0	75 650	0		
Всего Фиксированные Активы	573 650	543 235	1 116 885	95%		0	573 650	543 235		
структура	51%	49%	100%	0%		0	1	0		
Запасы сырья и материалов	34 527	0	34 527	3%		0	34 527	0		
Финансовые издержки	8 943	0	8 943	1%		0	8 943	0		
ВСЕГО ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА	617 120	543 235	1 176 332	100%		0	617 120	559 213		
Структура	52%	46%	100%	0%		0%	52%	48%		
Прямые инвестиции, \$ в том числе:	\$1 176 332									
Вклад местного инвестора (инициатора), \$	\$617 120									
Вклад иностранного инвестора, \$	\$559 213									
Кредиты или займы, \$	0									
Потоки наличности										
Годы	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год
Притоки наличности	0	671 361	805 634	939 906	1 074 178	1 208 451	1 342 723	1 342 723	1 342 723	1 342 723
Оттоки наличности	1 176 332	245 953	295 144	344 335	393 525	442 716	491 906	491 906	491 906	491 906
Чистый поток наличности	-1 176 332	425 408	510 490	595 571	680 653	765 735	850 816	850 816	850 816	850 816
Срок окупаемости (DPP) (месяц)	35									
Внутренняя норма доходности (IRR), %	47,1%									
Чистая приведенная ценность (NPV), \$	3 830 551									
Индекс доходности инвестиций (PI)	4,22									
Количество рабочих мест	28									
Количество рабочих мест на 1 млн. \$ инвестиций	24									
Налоговые льготы и преференции по проекту	В целях консервативного подхода учтены все налоги									

8 Преимущества, недостатки и нерешенные вопросы

Сильные стороны (Преимущества проекта)	Замещение импорта, создание рабочих мест и прочие Собственное сырье по отношению к производственной площадке, широкий ассортимент продукции. Привлечение передовой технологии
Слабые стороны	Высокая чувствительность на изменение цены продукции, необходимо целенаправленные маркетинговые меры для продвижения продукции на розничном рынке
Возможности	Возможность увеличения ассортимента продукции
Угрозы (недостатки)	Высокая конкуренция, наличие аналогичной продукции низкого качества
Нерешенные вопросы и необходимые меры:	Необходимо изыскать добровольного инициатора проекта с достаточным собственным капиталом в виде здания, строительных работ, оплаты части вспомогательного оборудования, запаса сырья и проектирования ПСД
	Необходимо изыскать место реализации проекта с коммунальной и дорожной инфраструктурой
	Необходимо изыскать партнера (в том числе иностранного инвестора) заинтересованного в участии в проекте инвестициями для оплаты стоимости оборудования и его доставки, обучения персонала и финансовых издержек.
	Для открытия финансирования необходимо разработать и утвердить ТЭО и ПСД и выбрать поставщиков оборудования, строительных работ, сырья и материалов и заключить с ними договоры

Business Plan
Silk yarn and fabric production

1 Project	
Objective of the project	Cocoon processing and silk yarn and fabric production
Project cost, \$	\$1 176 332
Revenue at full capacity, \$	\$1 342 723
Market demand for the project's products, \$	\$75 750 000
Payback period (DPP) (month)	35
Location of the project	Namangan region
Project initiator (local investor)	" SILKROW " OOO
Date of creation of the company, legal address, existing activities of the company, full names of the managers and chief accountant, contacts	Date of creation of the company: 06.10.2020 Namgan region, Chortok district, Tinchlik, st. Guldirova MFI Sadamozora 71. Manager: Kuchkarova Himoyat Dadamirzaevna. T. 99894 504-01-00,
The size of the authorized capital, the composition of the founders and their share in the authorized capital, the company's debts, annual turnover and profit for the last year.	Founder: Kuchkarova Himoyat Dadamirzaevna, share size 100%, - 200,000,000 sum
Total investment in the project, \$	\$ 617 120
Purpose of investment in the project	Design, buildings, structures, land, service equipment and machinery, other fixed assets, stocks of raw materials and materials, financial costs.
Foreign investor	Will be clarified
Total investment in the project, \$	\$ 559 213
Purpose of investment in the project	Basic equipment, auxiliary equipment, transportation costs, installation supervision, training, interest during the construction period.

2 Products	Product range			
Name of products	Twisted dyed yarn	Silk wool	Silk waste	Silk fabric dyed
Finished product properties:	<p>Twisted - yarn (of two or more strands), characterized by high mechanical properties and greater, compared to single yarn, uniformity in thickness. The technological process for the production of twisted yarn includes preparation for twisting (processing of elastic yarn with hot air saturated with water vapor), spinning (parallel connection and winding on one package of threads) and the actual twisting. By the nature of the twist, twisted yarn of simple and shaped twist is distinguished. Twisted yarn of simple twist is obtained by twisting several threads together with the same tension. Such threads are characterized by a flat, smooth surface along the entire length. An example of this is sewing thread.</p> <p>Yarn dyeing - If desired, the yarn can be dyed in any number of colors, decreasing the dyeing area with increasing colors. Solutions for dyeing are prepared based on the weight of the part of the yarn to be dyed (for 100 g of yarn, 2-3 liters of solution). If it is necessary that the color in the product changes gradually, the coloring is done as follows. Coils weighing 120-130 g are wound loosely and dipped dry in a dye solution. The dye must completely cover the balls. As a result, a yarn in a ball is obtained with a gradual color transition from a darker tone to a lighter one. From a yarn of a saturated color, by bleaching, you can get a skein in 3-4 colors with a gradual tone transition. They do it like this. Prepare soapy water. Dip a part of the skein into a soapy solution, hanging it over a stick. The yarn is boiled for 15-20 minutes. Change soapy water and boil the yarn again for 15-20 minutes, reducing the end of the yarn in the water by 5-10 cm. When the thread acquires the required shade, the bleaching is stopped.</p> <p>Silk wadding - The offered filler TUSA silk (felted silk) is a natural Tuska silk fiber, delicate, soft and durable, with a slight sheen, very pleasant to touch to the body. The color of the fibers is creamy with a yellowish tinge. Composition - 100% natural silk from wild silkworm threads.</p> <p>Silk waste --- The outer layers of a real cocoon are too rough and uneven to wrap; and as the worm completes its spinning task, the thread becomes thinner and weaker, so both the outermost and innermost layers are discarded as waste.</p> <p>Dyed silk fabric - Acidic ordinary dyes dye natural silk in a neutral or acidic bath, they combine well in mixtures, their dye is uniform. However, the resistance of stains with conventional dyes to wet treatments does not always provide the necessary requirements, although the strength of stains to light is sometimes quite satisfactory. In the industry, the use of these dyes is allowed only when dyeing products that are not subjected to washing. At present, neutral dyeing conventional dyes are quite widespread. Of the acid metal-containing dyes, dyes with a complex of 1: 2 are used in industry. They dye natural silk in neutral or slightly alkaline baths and give dull colors of a limited range, but with high light fastness and good wet treatment. The listed properties determine the areas of application of metal-containing dyes: for dyeing threads and yarns of various types used in the production of multi-colored materials; for dyeing sewing and embroidery threads and mainly for printing fabrics from natural silk.</p>			
Application area	Light industry			
Forms of packaging and transportation	The finished fabrics are sent for sorting in order to check their quality and establish a grade. Wide fabrics (more than 80 cm) are pre-doubled and laid in meter folds. Once the grade has been established, the fabrics are folded into pieces and folded to protect them from contamination and damage, and to facilitate handling. Different fabrics can fold in different ways. The simplest way to design a piece of fabric is to knurl over a pattern. In this way, cotton, woolen and silk fabrics are folded. At the request of the enterprises of the garment industry, wide fabrics may not be duplicated and rolled into a roll. Fabrics pre-laid with meter-wide folds are finalized into pieces in different ways: cotton fabrics are folded into a selection in two and three folds and in a layout, linen fabrics are folded into a selection in one and two folds and in a fold, silk fabrics are folded into a layout and in a selection in three folds, woolen coarse fabrics are folded with headquarters 40-50 cm long. In the process of folding the fabrics, they are marked. The fabrics folded into pieces are stitched along the edges with threads and tied with braid or cord, a special container has been developed and used - hexagonal boxes made of low pressure polyethylene.			
Availability of standardization documents (GOSTs, TUs and other TN VED code)	GOSTs: GOST - 28253-89 "Silk and semi-silk fabrics", GOST - 9202-87 "Silk and semi-silk fabrics", GOST - 470-88 "Piece products from natural silk, silk-containing fabrics", GOST - 10213-2002 "Silk fabrics and piece goods ", GOST-7779-75" Fabrics and piece goods silk "TN VED 5007905000: Other silk fabrics from yarn			
Other properties				
Similar product manufacturers, brands and trademarks	There are similar products on the market imported from Russia, China, Turkey, Germany, Italy, France, England, Sweden, USA, Canada and Japan.			
Wholesale prices for finished products on the market on average \$ / kg	\$70,0	\$30,0	\$10,0	\$20,0
Project capacity, kg / year	54 509,78			
Project capacity, kg / year	4 000	7 181	1 929	41 400
Revenue at full capacity, \$ per year	280 000	215 438	19 285	828 000
	\$1 342 722,80			

3 Demand								
	Local market							
	Demand forecast							
List of consumers of products or services	Sewing and silk industry							
Number of consumers of a product or service	About 15 million people live in Uzbekistan. adult active population who need clothing. Half of them are female. Therefore, a potential 7.5 million women need at least about 0.5 kg of silk and semi-silk products per year.							
Population consumption forecast, (ton)	3 750,00							
Forecast of increased consumption, demand	1%							
Demand for the project's products in this market, ton	3787,50							
Demand for the project's products in this market, \$	75 750 000							
	Additional analysis of statistical information (import / export, production volume, price statistics, etc.) in Uzbekistan							
Nomination	2017	2018	2019 year	average				
Import volume of project products (Uzbekistan), \$, (for import substitution forecast)			1 000,00		1 000,00			
Export volume of project products (Uzbekistan) ., \$ (to identify foreign importers)	75 000,00	2 000,00	2 000,00		26 333,33			

What benefits and preferences, as well as laws and regulations apply to the project	In accordance with Appendix 3 of the RKM No. 196 dated 10.04.2017, in the Andijan FEZ, the enterprise has benefits and preferences for paying taxes and fees (tax on land, property, landscaping, social infrastructure and profits, in addition, bringing in investments over USD 10 million, the joint venture is exempt for 10 years of all taxes and fees and for another 5 years he pays 50% of the rate of these taxes and duties) and customs duties. Exemption of imported raw materials (chemical fibers, paints, etc.) from import duties (UP5989 dated May 5, 2020)				
Demand for project products, \$	75 750 000				
Foreign market					
Demand forecast					
List of consumers of products or services	Sewing and silk industry				
List of countries	Neighbors in Central Asia	Russia			
Number of population, other physiological needs	29 000 000	72 500 000			
Population consumption forecast, (ton)	14 500,00	36 250,00			
Demand for the project's products in this market, \$	\$290 000 000,0	\$725 000 000,0		\$0,0	
The amount of demand for the project's products in this market, \$	1 015 000 000				
Additional analysis of statistical information (import / export) in the CIS countries and other foreign markets					
Countries		2017	2018	2019	average
Import volume of project products (Kyrgyzstan), \$ million,		2,18	3,28	2,6	2,70
Italy import, million \$		11,8	8,3	6,9	8,98
Tajikistan import, million \$		0,01	0,00	0,23	0,08
Import volume of project products (Russian Federation), million, \$		0,15	0,38	0,54	0,36
Demand in this market, \$	12 116 333,3				
Findings					
Briefly the purpose of the sales plan (export / local market), wholesale prices and other input data for the calculation	Based on the above analysis, a larger amount of the product it is advisable to export				
Total demand (export / local market), \$		\$1 015 000 000			\$75 750 000
Sales plan (export / local market), %		80%			20%
Share of project sales on the market, %		0,11%			0,4%

4 Equipment

Leading equipment manufacturers of the project, existing advanced technologies and other overview information	Italy, China				
Examples of commercial offers for equipment	companies: Italian and Swiss suppliers together with Indian suppliers	companies: German suppliers together with Chinese suppliers	China		
Productivity, (quantity / per year)	5 tons per day	5 tons per day	200 per day		
Equipment set cost, \$	10.000 000,00 \$	12.000.000,00 \$	\$450 000,0		
Supplier contacts, website, link on the Internet	All suppliers have their dealers in Tashkent	All suppliers have their dealers in Tashkent	Hangzhou Tianfeng Textile Machinery Co., Ltd.		
Brief description of the technological process of manufacturing HZ in the proposed equipment	Silk winding technology, spinning of silk and cotton, dyeing of silk and cotton threads, weaving of silk and mixed fabrics. Animal - Raw Silk - Spinning - Yam - Weaving - Cloth.				
List of raw materials and their consumption, recipe (loss of raw materials) in order to obtain GP (per unit, for a certain volume) on this equipment	Cocoon not assorted --- Chemicals --- drinking water --- packing				
The list of energy resources (electricity, fuel, water, etc.) and its consumption during the operation of equipment for obtaining GP	electricity, natural gas, water, etc.				
The area of the building, the structure required to accommodate this equipment, sq. M.	100 000	100 000	40 000		
The number of workers per shift (per day, per season) when operating this equipment	300	350	27		
Information about the selected equipment					
Applied technology and its description	Silk winding technology, spinning of silk and cotton threads, weaving of silk and mixed fabrics. Animal - Raw Silk - Spinning - Yam - Weaving - Cloth.				
Guaranteed productivity, per year,	200 per day				
Country of origin of equipment	China				
Total cost of a set of equipment	456 500				
The occupied area of the equipment, sq.m.	100000,0				
The number of employees when operating this equipment	300				
Delivery and commissioning time of equipment, months	6				

5 Raw materials and resources

Name list of basic raw materials, materials, packaging	Cocoon not assorted --- Chemicals --- drinking water --- packing				
Sources of raw materials (local or imported)	Local				
Name of the region of the source of raw materials, examples.	Wholesale markets				
RECIPE% (Briefly recipe for consumption of raw materials, g / unit of finished product)	Cocoon not sorted	Chemicals	drinking water		packaging
List of energy resources, units rev.	Electricity, kWt	Water, m3	Natural gas, cubic meters	fuel, tons	Other
Energy demand per year	120 000	6 000	60 000	20	not
Tariffs, \$	0,04	0,17	0,06	0,9	not

6 Location of the project

Location region	Namangan region	Tashkent region		
Legal address of the project	Namgan region, Chortok district, Tinchlik, st. Guldirova MFI Sadamozora 71.			
Availability of engineering infrastructure facilities (finished building, gas, electricity, water, etc.)	electricity, Natural gas, water			
Availability of road infrastructure (railway, auto roads, etc.)	To be clarified			
Other project location options	Namangan region			
Other project location options	Namgan region, Chortok district, Tinchlik, st. Guldirova MFI Sadamozora 71.			
Existing buildings and other fixed assets	To be clarified			
The occupied area of the project, hectares, including:	704,50			
Area of industrial buildings and structures	3,00			
Area adjacent to buildings	1,50			
Sowing and other agricultural areas, ha	700			

7 Economic efficiency

Project cost, \$, including	\$1 176 332
-----------------------------	-------------

Indicators	Costs in national currency	Costs in hard currency	Total	Structure	Credits or loans	Local investor	Foreign investor			
Design	18 000	0	18 000	2%	0	18 000	0			
Buildings, structures, land	450 000	0	450 000	38%	0	450 000	0			
Basic equipment	0	456 500	456 500	39%	0	0	456 500			
Auxiliary equipment	0	22 825	22 825	2%	0	0	22 825			
Transportation costs, installation supervision, training	0	63 910	63 910	5%	0	0	63 910			
Other fixed assets	75 650	0	75 650	6%	0	75 650	0			
Total Fixed Assets	573 650	543 235	1 116 885	95%	0	573 650	543 235			
structure	51%	49%	100%	0%	0	1	0			
Stocks of raw materials and supplies	34 527	0	34 527	3%	0	34 527	0			
Financial costs	8 943	0	8 943	1%	0	8 943	0			
TOTAL INITIAL COST OF THE PROJECT	617 120	543 235	1 176 332	100%	0	617 120	559 213			
Structure	52%	46%	100%	0%	0%	52%	48%			
Direct investments, \$ including:	\$1 176 332									
Local investor (initiator) contribution, \$								\$617 120		
Foreign investor contribution, \$								\$559 213		
Credits or loans, \$	0									
Cash Flows										
Years	1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
Cash inflows	0	671 361	805 634	939 906	1 074 178	1 208 451	1 342 723	1 342 723	1 342 723	1 342 723
Cash outflows	1 176 332	245 953	295 144	344 335	393 525	442 716	491 906	491 906	491 906	491 906
Net cash flow	-1 176 332	425 408	510 490	595 571	680 653	765 735	850 816	850 816	850 816	850 816
Payback period (DPP) (month)	35									
Internal rate of return (IRR) %	47,1%									
Net present value (NPV), \$	3 830 551									
Return on Investment Index ((PI)	4,22									
Number of workplaces	28									
Number of jobs per \$ 1 million investment	24									
Tax incentives and preferences for the project	For a conservative approach, all taxes are included									

8 Advantages, Disadvantages and Unresolved Issues

Strengths (Project Benefits)	Import substitution, job creation and others Own raw materials in relation to the production site, a wide range of products. Leveraging advanced technology
Weak sides	High sensitivity to changes in product prices, targeted marketing measures are required to promote products in the retail market
Capabilities	The possibility of increasing the range of products
Threats (disadvantages)	High competition, availability of similar low quality products
Unresolved Issues and Necessary Measures:	It is necessary to find a voluntary project initiator with sufficient equity capital in the form of a building, construction work, payment for a part of auxiliary equipment, a stock of raw materials and design and estimate documentation.
	It is necessary to find a place for the implementation of the project with communal and road infrastructure
	It is necessary to find a partner (including a foreign investor) interested in participating in the project with investments to pay for the cost of equipment and its delivery, staff training and financial costs.
	To open financing, it is necessary to develop and approve a feasibility study and design estimate and select suppliers of equipment, construction works, raw materials and materials and conclude contracts with them