

Приглашаем Вас инвестировать в создание нового гипермасштабного центра обработки данных в Узбекистане



Краткое описание проекта

Составляющие проекта

- Инвестирование в создание гипермасштабного ЦОД мощностью 40 мегаватт, предоставляющего услуги инфраструктуры и облачные сервисы

География реализации

- Ташкент

Финансирование

- **407 млн долл. США** на четыре модуля в течение пяти лет

Сроки реализации

- 2018-2022 гг. – проектирование, строительство, сооружение и монтаж оборудования четырех модулей по 10 мегаватт каждый
- 2020-2023 гг. – сдача в эксплуатацию (по одному модулю в год)

Инвестиционные условия

- Инвестор получает право собственности на весь бизнес

NPV инвестора с учетом рисков: **266 млн долл. США**

IRR (долл. США): **27%**

Рост рынка центров обработки данных (ЦОД) составляет 10% в год и обусловлен в первую очередь возрастающими объемами данных и переходом на облачные технологии и использование аутсорсинга

Основные факторы роста рынка

Описание

Возрастающие объемы данных и трафика

Трафик ЦОД, зеттабайт¹



- Развитие технологий Индустрии 4.0, распространение устройств интернета вещей (IoT) и рост объемов пользовательских данных генерируют данные и трафик с невиданной ранее скоростью, например:
 - Ожидаемый рост объемов генерируемых данных составит около 40% в год в период 2013–2020 гг.
 - Ожидаемый ежемесячный рост трафика мобильных данных составит около 50% в год в период 2015–2020 гг.
 - 50 млрд подключенных устройств к 2020 г.
 - 55% всего мобильного трафика приходится на видео контент
 - Каждый подключенный автомобиль будет генерировать данные со скоростью 25 ГБ/ч

Дальнейший переход на облачные вычисления и хранение

Облачные приложения и сервисы данных, млрд долл. США

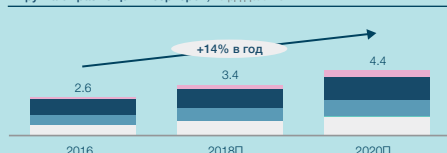


- Выделенные частные облака
- Публичные облака
- Виртуальные частные облака

- Облачные вычисления являются неотъемлемой частью автоматизированного производства и технологий Индустрии 4.0, базирующихся на обмене данными и обработке больших массивов данных
- Тенденции в области перехода от локальных установок к облачным решениям в области хранения данных, приложений и корпоративных сервисов будут сохраняться как на уровне предприятий, так и в частном использовании

Переход на аутсорсинг и услуги размещения серверов на площадках ЦОД

Выручка от размещения серверов, млрд долл. США



- Латинская Америка
- Северная Америка
- ATP
- Ближний Восток и Африка
- Европа

- Большое количество компаний во все больших объемах использует аутсорсинг для получения доступа к вычислительным ресурсам по запросу, что позволяет им обходиться без затрат на создание и поддержание собственной ИТ-инфраструктуры
- Распространение аутсорсинга стимулирует развитие более крупных ЦОД и услуг размещения серверов на площадках дата-центров

1. 1 зеттабайт = 1 трлн гигабайт

Контактные данные

По всем вопросам Вы можете обращаться в Государственный комитет Республики Узбекистан по инвестициям

Контактное лицо: Азиз Ураков, специалист

Телефон: +99893 544 4280

Почтовый адрес: 100029, Ташкент, ул. Ислама Каримова, д. 1

E-mail: a.urakov@invest.gov.uz



Authority for Foreign Investment
of the Republic of Uzbekistan

Реализация проекта в Узбекистане дает возможность организации связующего хаба для азиатских и европейских ЦОД и выхода на неосвоенные рынки



В Ташкенте операционные затраты примерно в 4–5 раз ниже по сравнению с другими местами размещения ЦОД

	Электроэнергия, центов США за квт ч	Производственные помещения, долл. США за кв. м	Затраты на оплату труда в сфере ИТ, долл. США в месяц
Франкфурт	26.6	112	4 417
Мумбаи	25.5	82	2 167
Дублин	21.4	124	3 750
Лондон	15.5	311	4 667
Варшава	15,1	94	2 667
Гонконг	15.0	271	3 583
Куала-Лумпур	14.3	141	1 750
Хельсинки	12.7	160	3 750
Москва	9.7	81	2 083
Сингапур	8.1	458	4 083
Ташкент	2.1	14	600

ИТ-компаниям предоставляются существенные финансовые льготы в рамках двух инициатив: инновационный центр MUIC и постановление Президента Республики Узбекистан № ПП-2042

Тип льготы	Описание	Сроки
Налоги, взимаемые с юридических лиц	Освобождение от: <ul style="list-style-type: none"> налога на прибыль юридических лиц налога на имущество налога на благоустройство и развитие социальной инфраструктуры единого налогового платежа для микрофирм и малых предприятий отчислений в Республиканский дорожный фонд 	До января 2028 г.
Импортные пошлины	<ul style="list-style-type: none"> Освобождение от таможенных платежей (кроме сборов за таможенное оформление) за ввозимые оборудование, технику, комплектующие изделия, запасные части и материалы, не производимые в Республике Узбекистан 	До января 2028 г.
Отчисления из заработной платы иностранных специалистов	<ul style="list-style-type: none"> Освобождение от единого социального платежа 	До января 2028 г.
Валютные операции	<ul style="list-style-type: none"> Освобождение от требования об обязательной продаже 25% выручки в иностранной валюте Разрешение на осуществление платежей в иностранной валюте Возможность принимать платежи в иностранной валюте без обязательного заключения экспортного контракта 	Без ограничения по срокам